

जमिन खरेदीसाठी आवश्यक असणारे कागदपत्रे :-

- 1 . सातबारा/ आठ अ :- (स्वताःचा असावा किंवा वडिलांचा असावा.)
- 2 . आजोबांचा असावा (वडिलांचे पॅनकार्डवर त्यांच्या वडिलांचे नाव असावे.)
- 3 . 7/12 मध्ये 3 वर्षांचे पीक पाणी असावे.
- 4 . पीक पाणी एखादया वर्षाचे नसेल तरी चालेले (पण तलाठीची हस्तलिखित नको)
- 5 . 7/12, 8 अ ऑनलाइन प्रिंट असावी. (7/12, 8 अ हस्तलिखित चालणार नाही.)
- 6 . 7/12, 8 अ वर तलाठीची सही शिक्का ओरिजिनल असावी.
- 7 . आधारकार्ड वर स्वताचा मोबाईल नं. / सही ओरिजिनल असावी.
- 8 . आधारकार्ड वरील नाव व व 7/12,8 अ वरील नाव सारखे असावे. (उदा.आधारकार्ड वरील नाव मल्हार असेल व 7/12,8 अ वरील नाव मल्हारराव असेल तर चालणार नाही.)
- 9 . आधारकार्डवरील व 7/12 वरील नाव सारखे नसेल तर 100 रु. च्या स्टॅम्प पेपरवर अॅफेडेव्हीट करून आणणे आवश्यक आहे.
- 10 . जमिन घेताना आईच्या नावाचा 7/12,8 अ जोडायचा असेल तर रेशनकार्डची झेरॉक्स स्वताःचा मोबाईल नं. /सही किंवा अंगठा स्वताःचाच असावा.
- 11 . 7/12 दुस-या राज्याचा असेल तर इंग्लिशमध्ये ट्रान्सलेट करून तलाठी सही शिक्का असावा.
- 12 . 20 गुंठयांशिवाय दस्त बनविला जात नाही. 20 गुंठयाशिवाय 7/12 बनवला जात नाही.
- 13 . 7/12 हा आजोबांचा, वडिलांचा किंवा आईचा असेल तर 100 रु.च्या स्टॅम्प पेपरवरती प्रतिज्ञापत्र करून घेणे व त्यावर तलाठी सही शिक्का असावा.